



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2022

№ 1794

г. Белореченск

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Белореченский район на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», со статьей 17.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Белореченский район на 2023 год.

2. Помощнику главы муниципального образования Белореченский район Беззубиковой Т.А. опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

3. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский район (Антифеев О.Г.) разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район в разделе «Портрет района – ЖКХ - Муниципальный жилищный контроль».

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Белореченский район

С.В. Сидоренко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Белореченский район

от 15.12.2022 № 1794

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при осуществлении муниципального
жилищного контроля на территории муниципального образования
Белореченский район на 2023 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Белореченский район (далее - Программа), реализуется управлением промышленности, транспорта, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Белореченский район (далее - Управление) и устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Белореченский район (далее - муниципальный контроль).

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности администрации муниципального образования Белореченский район, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

- 1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц;
- 2) результаты деятельности контролируемых лиц либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании контролируемых лиц.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Главной задачей Управления при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех

объектов контроля, обеспечение приоритета проведения профилактики.

Управлением за 9 месяцев 2022 года проведено 0 проверок соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в указанной сфере.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, местной администрацией осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2022 году.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования на 2022 год не утверждался.

Проведенная администрацией в 2022 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- 4) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- 5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;
- 6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) (каким ценностям), выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- создание условий для изменения ценностного отношения

контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Белореченский район, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) консультирование;
- 3) объявление предостережения.

2. Перечень профилактических мероприятий и сроки (периодичность) их проведения.

№ п/п	Профилактическое мероприятие	Форма мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Ответственное лицо
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	По мере необходимости в течение года	главный специалист управления
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля	до 31 марта 2023, до 30 июня 2023 г., до 30 сентября 2023 г., до 31 декабря 2023 г.	главный специалист управления

		при направлении их в адрес администрации уполномоченным федеральным органом		
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии информации на официальном сайте в сети "Интернет", в СМИ, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах	По мере обновления, но не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения	главный специалист управления
2.	Объявление предостережения	Обновление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	В течение года (при наличии оснований)	главный специалист управления
3.	Консультирование	В устной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических и контрольных мероприятий, также в письменной форме	Постоянно по обращениям контролируемых лиц и их представителей	главный специалист управления
4.	Профилактический визит	Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица, либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе	до 31 марта 2023, до 30 июня 2023 г., до 30 сентября 2023 г., до 31 декабря 2023 г.	главный специалист управления

	профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, соответствующим критериям низкого риска, основаниях и рекомендуемых способах снижения категории риска		
--	--	--	--

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием контрольного (надзорного) органа	100 %
4.	Количество проведенных профилактических мероприятий	Не менее 1 мероприятия, проведенного контрольным (надзорным) органом

Первый заместитель главы
муниципального образования
Белореченский район

В.Н. Килин